



**HISTOIRE DE PIERRES**  
TALE OF STONES  
REAL ESTATE AGENCY

Tel +33 (0)6 26 01 98 45

www.histoire-de-pierre.com

**425 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 123 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2025**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

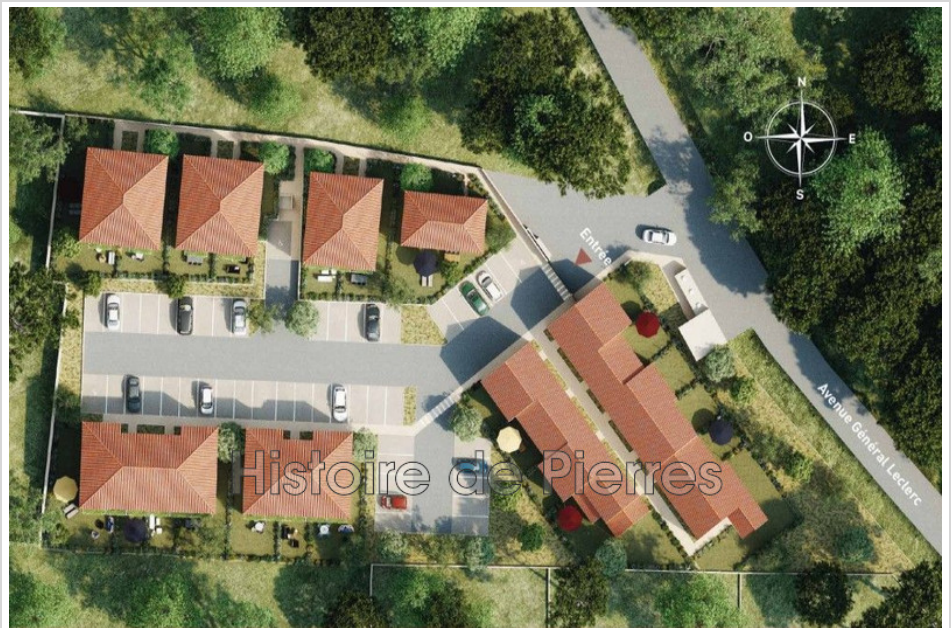
1 salle de bain

2 toilettes

2 parkings

Document non contractuel

11/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison Puget-sur-Argens

Maison T4 de standing au cœur d'un havre de paix Au sein d'un environnement paisible et verdoyant, découvrez notre nouvelle résidence intimiste de seulement 24 logements déclinés du 3 au 5 pièces. Pour répondre aux besoins de chaque famille, la résidence offre une large diversité de biens allant du duplex en rez-jardin à la maison individuelle. Tous les logements jouissent d'un jardin privatif pour profiter d'instantanés uniques dans un cadre privilégié. Caractéristiques de la maison : Type : Maison T4 Superficie : 92m<sup>2</sup> Chambres : 3 Salles de bains : 1 Jardin privatif : Oui Parking : 2 places Prestations de qualité . Emplacement privilégié : Située à seulement 15 minutes\* de Fréjus et 20 minutes\* des Alpes-Maritimes, cette maison T4 offre un cadre idéal pour une vie paisible tout en restant proche des commodités. Financement avantageux : Éligible au Prêt à taux zéro (PTZ) pour faciliter votre accession à la propriété. Profitez également du dispositif PINEL pour des avantages fiscaux supplémentaires. Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire dans un environnement d'exception.

#### Informations légales

425 000 €



Histoire de Pierres - 5 rue saint Louis - 83680 La Garde-Freinet

Tél: 0626019845 - contact@histoire-de-pierres.com

Document non contractuel - \*prix F.A.I.