



**HISTOIRE DE PIERRES**  
TALE OF STONES  
REAL ESTATE AGENCY

Tel +33 (0)6 26 01 98 45

www.histoire-de-pierre.com

**583 000 €**

**Achat villa**

**5 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Solaire**

**État intérieur : A rénover**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

2 parkings

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



### Villa 23005 Cogolin

Maison Pleine de Potentiel à Cogolin, Golfe de Saint Tropez avec Possibilité d'Aggrandissement Située au cœur d'un quartier très prisé de Cogolin, dans le magnifique Golfe de Saint Tropez, cette maison offre une opportunité unique. Au bout d'une impasse privée, elle allie calme et proximité avec toutes les commodités, vous permettant de réinventer ce lieu plein de charme selon vos envies, y compris la possibilité d'agrandissement. Quartier prisé, tranquillité, et proximité avec toutes les commodités. Potentiel de Réaménagement : Cette maison à rafraîchir vous permet de créer la résidence de vos rêves, avec la possibilité d'agrandissement. Équipée d'un forage, de la climatisation et de panneaux solaires pour un mode de vie contemporain. Espace Extérieur : Profitez d'une piscine pour vous détendre et vous rafraîchir. Cette maison a un énorme potentiel de réaménagement, y compris la possibilité d'agrandissement pour répondre à vos besoins futurs. En plus de son emplacement privilégié, la maison est équipée d'un forage, de la climatisation et de panneaux solaires, vous offrant un confort moderne et économique. À l'extérieur, profitez de la piscine pour vous détendre en été, et d'une terrasse ombragée . Ne laissez pas passer cette



Histoire de Pierres - 5 rue saint Louis - 83680 La Garde-Freinet

Tél: 06 26 01 98 45 - [contact@histoire-de-pierres.com](mailto:contact@histoire-de-pierres.com)

Document non contractuel