

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 45 m²

Exposition : Sud nord

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage



Maison Nissan-lez-Enserune

Belle maison vigneronne à Nissan-lez-Enserune Au cœur du village, cette maison vigneronne a conservé ses volumes d'origine et une organisation simple et fonctionnelle. Au rez-de-chaussée, un large couloir distribue une salle à manger, une cuisine, un salon-séjour et une salle d'eau avec WC. Les pièces sont distinctes, bien dimensionnées et faciles à aménager. À l'étage, on trouve trois chambres lumineuses, une salle de bains avec WC, ainsi que deux terrasses : une terrasse couverte d'environ 55 m² et une terrasse ouverte d'environ 35 m². Au second niveau, les combles d'environ 75 m² sont aménageables et offrent différentes possibilités selon les besoins. En rez-de-chaussée, un grand garage de 70 M2 complète l'ensemble. Une maison de village avec du volume, de l'extérieur et un potentiel d'évolution. tel +33626019845

Informations légales

282 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel

25/01/2026 - Prix T.T.C

