

3 490 000 €

Achat maison

Surface : 316 m²

Surface séjour : 54 m²

Surface terrain : 3444 m²

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Buanderie,
Portail automatique, Calme

5 chambres

3 terrasses

4 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

1 garage

6 parkings

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Grimaud

Maison de 316 m² sur un terrain paysagé de 3444 m² à Grimaud Cette propriété exceptionnelle a été construite par l'architecte Maxime Moreau. Elle offre une superficie habitable de 298 m², complétée par 18 m² supplémentaires, le tout sur un terrain spacieux de 3444 m². Entrée lumineuse Triple séjour spacieux, offrant de grandes ouvertures et une belle luminosité Double cuisine : une cuisine principale et une cuisine d'été pour plus de convivialité Deux chambres avec salles de bain privatives À gauche de l'entrée, un bureau offrant un espace calme et intime À l'étage : Deux chambres supplémentaires avec salle de bain, dont l'une dispose d'une terrasse privée et d'un grand dressing. Autres atouts : Un T2 indépendant pour recevoir vos invités. Piscine chauffée au rez-de-chaussée, entourée d'un grand espace de détente Cuisine et séjour d'été couvert pour profiter de l'extérieur en toute saison Vue panoramique. La propriété bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et Saint Tropez ajoutant un atout supplémentaire à son cadre de vie. Par un passage sous terrain vous accédez directement à la plage. Cette maison combine espace, confort dans un environnement privilégié à Grimaud. Un véritable havre de paix, à découvrir absolument.

